# 四川天府新区人民医院特需病房改造采购项目比选文件

**一、采购编号：**202205003

# 二、项目名称：四川天府新区人民医院特需病房改造采购项目

**三、项目简介：**本项目共1个包，采购内容：因医院工作需要，拟改建特需病房。

**四、本项目最高限价：**预算金额：184554.02元；最高限价：184554.02元。报价超过预算金额或最高限价，作无效投标处理。（本项目所有运输、保险、装卸、安装、调试、培训、税费等一切相关费用均包含在报价中，采购人不承担中标供应商除中标价外的任何费用。）

**五、本项目有效投标人不足3家的，终止采购活动。**

**六、本项目不允许分包或转包。**

七、供应商资格、资质性及其他类似效力要求：

###### （一）供应商资格、资质性及其他类似效力要求

**1.供应商应具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的下列条件：**

1.1具有独立承担民事责任的能力；

1.2具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

1.3 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

1.4有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

1.5参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

1.6法律、行政法规规定的其他条件。

**2. 根据采购项目提出的特殊条件：**无。

**3.其他类似效力要求：见第八第（三）点**

**八**、应当提供的资格、资质性及其他类似效力要求的相关证明材料：

**（一）、应当提供的资格、资质性文件及其他类似效力的要求的相关证明材料**

**1.具有独立承担民事责任的能力提供以下证明材料：**

（1）供应商为企业法人的提交有效的“统一社会信用代码的营业执照”未换证的提交有效的“营业执照、组织机构代码证、税务登记证”；

（2）供应商为事业法人的提交有效的“统一社会信用代码的事业单位法人证书”未换证的提交有效的“事业单位法人证书或组织机构代码证”；

（3）供应商为其他组织的提交有效的“统一社会信用代码的社会团体法人登记证书”或“统一社会信用代码的民办非企业单位登记证书”或“统一社会信用代码的基金会法人登记证书”，未换证的提交有效的“社会团体法人登记证书”或“民办非企业单位登记证书”或“基金会法人登记证书”和“组织机构代码证”；

（4）供应商为个体工商户的提交有效的“统一社会信用代码的营业执照”或“营业执照、税务登记证”；

（5）供应商为自然人的，提供“身份证明文件”。

**注：①以上1-5项具有同等的投标效力，提供任一项即可。**

**2.具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度提供以下证明材料：**

（1）自行提供或提供承诺函原件。

**3.具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料：**

（1）自行提供或提供承诺函原件。

**4.有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录：**

（1）自行提供或提供承诺函原件。

**5.参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录提供以下证明材料：**

（1）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录的书面声明原件。

**（二）其他根据采购项目提出的特殊条件：**无

**（三）其他类似效力要求相关证明材料：**

1.法定代表人身份证复印件或护照复印件［注：①法定代表人身份证复印（在有效期内、两面均应复印）或护照复印件（法定代表人为外籍人士的，按此提供）；

2.代理人身份证复印件（身份证两面均应复印）（注：①在有效期内；②由投标人法定代表人签署所有投标文件并参加投标的，则可不提供）。

3.法人授权书原件（注：①非法定代表人签署所有响应文件并参加谈判的适用；②非独立法人机构提供相应的有授权资格的负责人授权书原件；③其签字或加盖法定代表人私人印章须与其相对应的身份证明文件[身份证复印件或护照复印件（外籍人士适用）]上姓名一致。）

**注： 1.响应文件提交一式叁份，其中正本壹份，副本贰份，可以单独密封包装，也可以所有响应文件密封包装在一个密封袋内。2. 响应文件密封袋的最外层应清楚地标明采购项目名称、采购项目编号、供应商名称，并加盖供应商鲜章。3.所有外层密封袋的封口处应粘贴牢固。**

**九、本项目技术、服务、政府采购履约主要条款及其他要求条款。**

第一部分：技术、服务要求

一、项目概况

（一）工程概况

1.工程名称：四川天府新区人民医院特需病房改造项目。

2.建设地点：四川天府新区人民医院。

3.工程概况：四川天府新区人民医院装修改造。

4.工程招标范围：设计图纸及工程量清单工作内容。

（二）建设业主：四川天府新区人民医院。

（三）工程建设内容及规模：详见本项目工程量清单及图纸工作内容（报名时间截止后，将统一发送至通过报名的各潜在投标人报名的电子邮箱，届时请注意查收！）。

二、技术要求：

（一）技术参数及要求：详见清单及图纸。

（二）采购标的需执行的国家相关标准、行业标准、地方标准或者其他标准、规范等。

（三）施工组织方案等要求：

1.材料（含工程设备）质量要求：本工程中所用的所有材料都必须符合设计和相关标准，材料的各项指标应符合国家相关规范及标准的合格产品，本工程所使用材料必须符合环保要求；

2.本项目施工组织设计方案：

施工组织设计编制应全面，内容不得有缺失。

（1）进度计划

①要求结合项目的实际情况，对工程任务进行工作分解；

②要求结合项目的实际情况，排列各项子工作的工作顺序；

③要求结合项目的实际情况，估算各项子工作所需材料、人员、设备或用品的种类和数量；

④要求结合项目的实际情况，估算各项子工作持续时间，编制施工进度计划横道图或网络图；

⑤要求结合项目的实际情况，编制的进度计划需要结合各项子工作的工作顺序、持续时间、资源需求和进度制约因素。

（2）质量保证措施

要求结合项目的实际情况，建立质量责任制；

要求结合项目的实际情况，做好施工前质量策划及设备器材检验工作；

要求结合项目的实际情况，按相关专业的标准及规范要求进行施工；

要求结合项目的实际情况，识别工程的重要过程并设置质量控制点，制定相应的控制措施。

（3）安全保证措施

①应该依据施工现场实际情况设置安全管理组织机构；

②应该依据施工现场实际情况编制安全保证措施；

（4）资源配置计划

结合项目的实际情况，编制工程所需的人、材、机等资源需求。

（5）环保文明措施

结合项目的实际情况，例如道路交通、施工扬尘、噪声、照明(光污染)、排水排污、用水用电、建筑垃圾处理等编制环境保护及安全文明施工措施。

（6）应急预案

要求结合项目的实际情况（包括但不限于天气、交通状况、季节等内容）编制应急处理方案。

（7）施工工艺必须指定工程量清单中所有分部工程的施工方案及工艺要求。

**第二部分：商务条款及其它要求（实质性要求）**

1.工期要求：按采购文件要求。本项目施工期限为30个日历天。如果承包人无故拖延工程超过完工日期，逾期每日扣成交金额1‰的违约金，并且采购人有权无条件解除合同，并要求供应商赔偿一切损失。

2.质保期：两年，有防水要求的为五年，质保期内须对本项目免费维修维护。

3.售后服务及相应要求：30分钟内响应，1小时内到场，4小时内解决问题，供应商须提供24小时热线联系电话及上门服务。

4.付款方式：

本工程不支付预付款。进度款支付总体原则：中标人可随时根据实际情况向发包人按实际完成产值的70%申请支付工程进度款，工程竣工验收后支付至合同金额的80%，审计结束后支付至审计金额的97%，剩余3%作为质保金，待保修责任缺陷责任期满后无质量问题无息退还。

5、履约验收：

采购人可参照《财政部关于进一步加强政府采购需求和履约验收管理的指导意见》(财库〔2016〕205号)的要求以及报价响应文件进行验收。

6.施工要求：工程施工必须符合相应施工规范要求，满足国家及地方政府对安全文明施工及环境保护的相关规定；

7.安全责任：工程在运输、安装、调试等整个工程活动期间，在工程实施地点范围内，所有安全责任由施工方负责。

8.质量要求：符合国家现行合格标准。

十、成交原则：综合评分法，经综合评分第一的为成交供应商。

1.评分细则如下：

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 评分项目 | 分值 | 评分依据及标准 |
| 1 | 价格（10%） | 10 | 1. 以本次最低有效投标报价为评标基准价，投标报价得分=(评标基准价／投标报价)\*10%\*100；
 |
| 2 | 项目实施方案60% | 60 | 根据供应商针对本项目制定的项目实施方案进行综合评审：①进度计划；②质量保证措施；③安全保证措施；④资源配置计划；⑤环保文明措施；⑥应急预案。有以上6项措施方案的得60分，方案内容有一项缺项的扣10分；在此基础上，以上6项每有一项方案措施不合理或不完整（合理可行或完整是指不存在不适用项目实际情况的情形、凭空编造、逻辑漏洞、科学原理错误以及不可能实现的夸大情形或明显错误的情形等）扣5分。本项满分60分。 |
| 3 | 后期服务方案25% | 25 | 根据供应商针对本项目制定的后期服务方案进行综合评审：①后期服务机构设置；②后期服务响应时间；③后期服务范围；④质保期服务方案；⑤备品备件保障措施。有以上5项措施方案的得25分，方案内容有一项缺项的扣5分；在此基础上，以上5项每有一项方案措施不合理或不完整（合理可行或完整是指不存在不适用项目实际情况的情形、凭空编造、逻辑漏洞、科学原理错误以及不可能实现的夸大情形或明显错误的情形等）扣3分。本项满分25分。 |
| 4 | 履约经验5% | 5 | 供应商自2019年1月1日至今每具有类似项目履约经验一个得2.5分，本项满分5分。说明：提供中标/成交通知书、施工合同和竣工验收报告复印件加盖供应商公章。 |

**十一、本项目采取网络报名的方式：**报名邮箱地址：1531036850@qq.com,报名材料如下：

1. 供应商为法人或者其他组织的，需提供单位介绍信（需注明项目名称、项目编号、介绍信有效期）、被介绍人代表身份证（验原件，留加盖公司公章的复印件）；
2. 供应商为自然人的，需提供本人身份证明（本人签字的复印件）。

报名时间：2022年5月18日-2021年5月19日上午9:00-12:00，下午2:00-5:00