# 四川天府新区人民医院玻璃雨棚及预检分诊房屋建设工程采购项目竞争性谈判文件

**一、采购编号：**202203002

**二、项目名称：**四川天府新区人民医院玻璃雨棚及预检分诊房屋建设工程采购项目

**三、项目简介：**本项目共1个包，采购内容：医院车辆入口处建设玻璃雨棚及预检分诊房屋建设工程。

**四、本项目最高限价：**预算金额：79936.02元。最高限价：79936.02元。报价超过最高预算金额和最高限价，作无效响应处理。（本项目所有运输、保险、装卸、安装、调试、培训、税费等一切相关费用均包含在报价中，采购人不承担中标供应商除中标价外的任何费用。）

**五、本项目有效供应商不足3家的，终止竞争性谈判采购活动。**

**六、本项目不允许分包或转包。**

七、供应商资格、资质性及其他类似效力要求：

###### （一）供应商资格、资质性及其他类似效力要求

**1.供应商应具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的下列条件：**

1.1具有独立承担民事责任的能力；

1.2具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

1.3 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

1.4有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

1.5参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

1.6法律、行政法规规定的其他条件。

**2. 根据采购项目提出的特殊条件：**

1.1须具备房屋建筑工程施工总承包三级及以上资质的施工企业；

1.2具备有关行政主管部门核发的建筑施工企业安全生产许可证；

1.3供应商单位及其现任法定代表人、主要负责人在参加本次采购活动前三年内无行贿犯罪记录。

**3.其他类似效力要求：见六项第（三）点**

**八**、应当提供的资格、资质性及其他类似效力要求的相关证明材料：

**（一）、应当提供的资格、资质性文件及其他类似效力的要求的相关证明材料**

**1.具有独立承担民事责任的能力提供以下证明材料：**

（1）供应商为企业法人的提交有效的“统一社会信用代码的营业执照”未换证的提交有效的“营业执照、组织机构代码证、税务登记证”；

（2）供应商为事业法人的提交有效的“统一社会信用代码的事业单位法人证书”未换证的提交有效的“事业单位法人证书或组织机构代码证”；

（3）供应商为其他组织的提交有效的“统一社会信用代码的社会团体法人登记证书”或“统一社会信用代码的民办非企业单位登记证书”或“统一社会信用代码的基金会法人登记证书”，未换证的提交有效的“社会团体法人登记证书”或“民办非企业单位登记证书”或“基金会法人登记证书”和“组织机构代码证”；

（4）供应商为个体工商户的提交有效的“统一社会信用代码的营业执照”或“营业执照、税务登记证”；

（5）供应商为自然人的，提供“身份证明文件”。

**注：①以上1-5项具有同等的投标效力，提供任一项即可。**

**2.具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度提供以下证明材料：**

①2019年度或2020年度任一年度的经审计的财务报告（应包含审计报告和审计报告中所涉及的财务报表和报表附注）；

②距递交响应文件截止时间前一年内银行出具的资信证明（供应商为自然人只须出具距递交响应文件截止时间前一年内银行机构开具的资信证明）；

③供应商出具的2019年度或2020年度任一年度内部财务报表（应至少包括资产负债表）；

④供应商单位的财务会计制度；

⑤供应商单位的验资报告；

⑥供应商单位公司章程复印件；

**注：①以上1-6项具有同等的投标效力，提供任一项即可。**

**3.具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料：**

（1）自行提供或提供承诺函原件。

**4.有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录：**

（1）自行提供或提供承诺函原件。

**5.参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录提供以下证明材料：**

（1）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录的书面声明原件。

**（二）其他根据采购项目提出的特殊条件：**无

**（三）其他类似效力要求相关证明材料：**

1.法定代表人身份证复印件或护照复印件［注：①法定代表人身份证复印（在有效期内、两面均应复印）或护照复印件（法定代表人为外籍人士的，按此提供）；

代理人身份证复印件（身份证两面均应复印）（注：①在有效期内；②由投标人法定代表人签署所有投标文件并参加投标的，则可不提供）。

3.法人授权书原件（注：①非法定代表人签署所有响应文件并参加谈判的适用；②非独立法人机构提供相应的有授权资格的负责人授权书原件；③其签字或加盖法定代表人私人印章须与其相对应的身份证明文件[身份证复印件或护照复印件（外籍人士适用）]上姓名一致。）

**注： 1.响应文件可以单独密封包装，也可以所有响应文件密封包装在一个密封袋内。2. 响应文件密封袋的最外层应清楚地标明采购项目名称、采购项目编号、供应商名称，并加盖供应商鲜章。3.所有外层密封袋的封口处应粘贴牢固。4.未按以上要求进行密封和标注的响应文件，采购人将拒收或者在时间允许的范围内，要求修改完善后接收。**

**九、本项目技术、服务、政府采购履约主要条款及其他要求条款（实质性要求，供应商必须全部满足，否则按无效响应处理）。**

**第一部分：技术、服务、商务及履约要求**：

（一）采购工程量清单：

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目 | | 规格 | 数量 | 单位 | 备注 |
| 1 | 过道玻璃棚 | 钢化玻璃 | 5mm\*5mm | 56.07 | ㎡ | 具体参照门诊内廷玻璃雨棚 |
| 2 | 方柱（槽钢） | 150mm\*150mm |
| 3 | 屋架 | 50mm\*150mm |
| 4 | 留观室玻璃房 |  | 长12.8m\*高2.6m | 33.28 | ㎡ |  |
| 5 | 过道玻璃隔断 |  | 长8.9m\*高1.2m | 10.68 | ㎡ |  |
| 6 | 留观室铝合金门 |  | 标准门 | 2 | 樘 |  |
| 7 | 围墙抹灰及砌柱头 |  |  | 1 | 项 |  |

（二）商务要求：

1、合同签订时间：成交通知书发出后7个工作日内签订。

2、完成工期：采购合同签订生效后，按招标文件要求和响应文件要求立即施工，安装完成本工程全部内容，并交付采购人验收，正常使用。

3、工程质量、材料及施工要求：工程质量及材料应达到国家、省、市现行验收合格标准；材料品质、规格必须符合设计要求，施工时必须按经批准的施工组织设计，符合施工规范及验收标准。

4、工程安全要求：符合建设工程安全生产法律法规、中华人民共和国安全生产法等相关现行法律法规和规范要求。施工期间的安全事故问题由成交供应商负责。

5、质保期及维修响应服务

（1）质保期限

①基础设施工程、房屋建筑的地基基础工程和主体结构工程，为设计文件规定的该工程的合理使用年限。

②房屋防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，为5年。

③供热与供冷系统，为2个采暖期、供冷期。

④电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，为2年。

（2）维修响应时间：供应商须在接到通知后2个小时内响应，8个小时内到达采购人指定现场处理问题，到达现场后在4个小时内完成维修，处理问题。

6、本工程缺陷责任期：两年，从工程通过竣工验收之日起计。

7、验收方式：成交供应商与采购人应严格按照《四川省政府采购项目需求论证和履约验收管理办法》（川财采[2015]32号）文等相关法律法规、规章及文件的规定，并结合本竞争性磋商文件的要求、响应文件及磋商时的承诺进行验收。

8、付款方式：工程竣工验收合格后支付至合同总价款70%，工程竣工结算审计完成后支付至合同金额97%，余的3%待缺陷责任期满后无息支付。

9. 本项目需要现场考察。未进行现场考察，作无效处理。

考察时间：2022年3月21日09点00分，考察地点：四川天府新区人民医院第三住院楼九楼招标采购办公室采购人指定地点。

**十、成交原则：**本项目在谈判小组对供应商响应文件审查结束后，要求所有实质性响应的供应商在现场与谈判小组进行谈判，谈判结束后按照采购文件的要求，报出最后价格。符合采购需求、质量和服务且报价最低的供应商确定为成交供应商。

**十一、本项目采取网络报名的方式：**报名邮箱地址：1531036850@qq.com,报名材料如下：

1. 供应商为法人或者其他组织的，需提供单位介绍信（需注明项目名称、项目编号、介绍信有效期）、被介绍人代表身份证（加盖公司公章的复印件）；
2. 供应商为自然人的，需提供本人身份证明（本人签字的复印件）。

报名时间：2022年3月18日-2022年3月18日上午8:00-12:00，下午2:00-5:00。